



Comunicato stampa

## **Teoresi acquisisce il 100% dell'azienda di smart building Io.T Solutions per crescere nel mercato delle smart city**

*Teoresi, società internazionale di ingegneria, completa l'acquisizione del 100% di Io.T Solutions, azienda milanese specializzata in gestione sostenibile degli edifici.*

*Teoresi arricchisce così il proprio portfolio di soluzioni per la smart city con il prodotto DINA, che rende gli edifici connessi e più green.*

Torino, 17 ottobre 2023 - [Teoresi](#), società internazionale di ingegneria specializzata in tecnologia di frontiera, completa **l'acquisizione del 100%** di [Io.T Solutions](#), di cui era già *angel investor*: con questa operazione vengono integrati nel Gruppo i prodotti dell'azienda milanese, specializzata in tecnologie per smart building e soluzioni per migliorare il comfort lavorativo, ottimizzare la gestione degli edifici e ridurre i consumi.

L'operazione si inserisce nella strategia di crescita di Teoresi nel mercato delle **smart city**: a partire dalla specializzazione in tecnologie di frontiera per la **mobilità sostenibile**, Teoresi introduce così nel proprio ventaglio soluzioni specifiche per gli edifici intelligenti. In particolare *DINA - Connecting spaces*, sviluppato da Io.T Solutions e rivolto ai facility manager, monitora e analizza i dati sui consumi energetici degli edifici e sui flussi di persone per ottimizzare le risorse e l'accesso agli spazi e ai servizi forniti al loro interno. Con questa operazione, Teoresi ottiene un importante *know-how* che si aggiunge alle competenze del Gruppo e completa il suo portfolio di soluzioni proprietarie che potranno essere implementate e proposte al mercato e ai clienti.

*"La missione di Teoresi, da anni, è sviluppare tecnologie che rendano la vita nelle nostre città sempre più a misura d'uomo, riducendo l'impatto ambientale. A fianco del settore della **smart mobility**, in cui abbiamo progettualità legate alla città connessa e all'**auto elettrica**, per Teoresi è oggi diventato strategico investire anche in tecnologie per la **gestione sostenibile degli edifici**. In quest'ottica nel 2017 siamo entrati nel capitale di Io.T Solutions come *angel investor* e partner industriali con una partecipazione del 15%, investendo nello sviluppo dei loro prodotti", spiega **Valter Brasso, Presidente e CEO di Teoresi**. "Adesso la scelta di completare l'acquisizione integrando nel Gruppo il 100% dell'azienda deriva dalla volontà di espanderci nel settore della smart city aggiungendo all'offerta di*

*Teoresi una soluzione proprietaria come DINA - Connecting Spaces: questo presenta, infatti, opportunità di sviluppo sia nell'ambito della digitalizzazione degli edifici business sia nel mondo della smart home. La tendenza ad avere spazi sempre più connessi, per aumentarne sicurezza, comfort e sostenibilità, ha sicuramente visto un'accelerazione post-Covid con il diffondersi di modalità di lavoro ibrido e smart working, trend di cui come Teoresi ancora una volta siamo stati pionieri".*

L'integrazione di IoT Solutions è parte del rapido processo di crescita per linee esterne che, dal 2023, ha visto il Gruppo protagonista di tre importanti acquisizioni che hanno contribuito a **espandere le competenze di Teoresi in settori strategici e a impatto sociale** (med tech, mobilità connessa, smart factory) ma anche **nell'ambito dello sviluppo cloud e software**: a inizio anno sono entrate a far parte di Teoresi Group le milanesi [HiFuture](#), il cui focus è la progettazione di **hardware e firmware**, e [BindingFuture](#), che sviluppa **applicazioni cloud**; a settembre 2023 è stata acquisita la bolognese [MediCon Ingegneria](#), società con competenze specifiche nell'ambito della ricerca e **progettazione hardware e software di sistemi elettronici digitali**, realtà che sviluppa soluzioni complesse, dal design alla certificazione normativa, per la produzione di device medicali.

Ora l'ingresso di Io.T Solutions va ad accrescere ulteriormente le soluzioni tecnologiche del Gruppo, che negli ultimi cinque anni ha visto un forte aumento del volume dei **ricavi (+118%)**, dei **dipendenti (+86%)** e delle sedi aperte nel mondo. Oggi Teoresi conta oltre **i 1000 dipendenti e 26 sedi operative**: 15 in Italia (tra cui Torino, Milano, Genova, Bologna, Modena, Firenze, Tolentino, Roma e Napoli), 5 negli Stati Uniti (Detroit, Chicago, Pittsburgh, Cleveland, Austin), 1 in Svizzera (Lugano) e 5 in Germania (2 sedi a Monaco, Berlino, Stoccarda, Ingolstadt), per una presenza quindi in 4 nazioni.

## **GESTIONE SMART DEGLI EDIFICI CON DINA - CONNECTING SPACES**

Dina è l'app end-user di Io.T Solutions: utilizzabile direttamente dagli utenti, è destinata ai facility manager per rendere possibile la **gestione degli edifici** in modo **funzionale, sicuro e sostenibile**. Consente, infatti, in un unico sistema di svolgere attività di profilazione, controllo degli **accessi e dei flussi di persone**, **prenotazione di spazi** come scrivanie e sale riunioni, gestione e assegnazione di posti nelle zone condivise (mense, aree ristoro, posti auto, lockers), **monitoraggio dei consumi energetici**, analisi dei dati raccolti. La piattaforma, integrabile all'interno di Office e Google, si basa sulla connettività e sull'automazione dei sistemi: il software comunica facilmente con altre tecnologie di domotica e dispositivi IoT, inclusi sensori e attuatori già disponibili sul mercato. Grazie a un'interfaccia uomo-macchina intuitiva, anche da mobile, è in grado di

semplificare e migliorare la customer experience dell'utilizzatore, consentendone l'utilizzo da remoto.

### **Teoresi Group**

Teoresi è nata a Torino nel 1987 come società di consulenza informatica. Oggi Teoresi Group è una società internazionale di ingegneria, presente in 4 nazioni con un totale di 26 sedi operative tra cui, delle 15 in Italia, Torino, Milano, Modena, Roma, Napoli. Supporta le aziende nella creazione di progetti con le tecnologie più all'avanguardia: dall'auto a guida autonoma alle nanotecnologie applicate all'ambito medicale. Forte di una competenza globale in ambito engineering, Teoresi Group offre progettazione, sviluppo e consulenza tecnologica con attenzione agli aspetti innovativi di ogni sfida progettuale. Affianca il cliente dall'analisi all'ideazione del prodotto finale, dall'idea progettuale al prototipo, dal prototipo al mercato. A partire dal 2023 la crescita del Gruppo è avvenuta anche per linee esterne: a gennaio è stata annunciata l'acquisizione di due aziende italiane, HiFuture, specializzata in hardware e firmware, e BindingFuture, specializzata in web, app e applicazioni cloud; a settembre dello stesso anno è stata acquisita la bolognese MediCon Ingegneria, realtà "boutique" che sviluppa soluzioni complesse seguendo la supply chain, dal design alla certificazione normativa, per la produzione di device medicali.

### **Io.T Solutions**

Nata nel 2017 come spin-off del gruppo Tecno SpA, Io.T Solutions ha l'obiettivo di migliorare il comfort lavorativo, ottimizzare la gestione degli edifici e ridurre i consumi. In particolare, Io.T Solutions sviluppa tecnologie per convertire gli ambienti rendendoli connessi e al servizio delle organizzazioni: controllo accessi e prenotazioni, gestione dei servizi, analisi dati, ottimizzazione delle risorse. Io.T Solutions ha sviluppato la piattaforma software multiprotocollo *DINA - Connecting Spaces* che integra profilazione utenti, prenotazione posti lavoro e sale meeting, controllo accessi, attivazione di servizi, controllo dell'automazione, gestione del personale all'interno degli ambienti e analisi dei dati generati.

### **Ufficio stampa Teoresi**

Irene Fusani | +39 346 3278195 | [irene.fusani@agenziapressplay.it](mailto:irene.fusani@agenziapressplay.it)  
Claudia Oliva | +39 3474386511 | [claudia.oliva@agenziapressplay.it](mailto:claudia.oliva@agenziapressplay.it)